

# REFERAT Udvalg for bæredygtighed, teknologi og anlæg d. 10-06-2024

**Mødedato** Mandag d. 10. juni 2024 kl. 13:30

**Mødested** Konferencelokalet, Regionshuset Viborg

# Indholdsfortegnelse

Ny Psykiatri i Viborg: Igangsættelse af udbud.....	3
--	---

# Punkt 1: Ny Psykiatri i Viborg: Igangsættelse af udbud

1-31-72-836-21

## Resume

Regionsrådet har tidligere besluttet, at etableringen af Ny Psykiatri i Viborg skal udbydes i totalentreprise, og at den videre proces frem mod udbud af opgaven skulle afvente, at Viborg Kommune godkender nedrivning af de nødvendige bygninger i byggefelterne. Det er forventningen, at Viborg Kommune giver tilladelserne på møder i Teknisk Udvalg i juni og august. For ikke at risikere yderligere forsinkelser foreslås det på den baggrund, at arbejdet frem mod at udbyde opgaven igangsættes.

## Indstilling

### Direktionen indstiller,

at forudsætningen om, at Viborg Kommune godkender nedrivning af de nødvendige bygninger i byggefelterne for Ny Psykiatri i Viborg vurderes opfyldt, og

at arbejdet frem mod at udbyde Ny Psykiatri i Viborg i totalentreprise igangsættes.

## Sagsfremstilling

På regionsrådsmødet den 24. januar blev det besluttet, at Ny Psykiatri i Viborg skulle udbydes i totalentreprise, og der blev givet finansiering til dette. I sagen var der i alt 11 indstillinger, som alle blev vedtaget, hvor den 11. indstilling var, at godkendelse af sagens indstillinger skete under forudsætning af, at Viborg Kommune godkender nedrivning af de nødvendige bygninger i byggefelterne.

Det er forventningen, at der gives nedrivningstilladelse til Toldbodgade på et ekstraordinært møde i Teknisk Udvalg i juni. På mødet i Teknisk Udvalg i august er det forventningen, at der gives nedrivningstilladelse til Søndersøparken 14.

I sagen i juni beskrives det, at lokalplanlægningen for Søndersøparken er igangsat på mødet i april med henblik på at give mulighed for henholdsvis nedrivning og byggeri, og at der som følge heraf køres en høring hen mod mødet i august, hvor det indstilles at give nedrivningstilladelse til Søndersøparken 14.

Dermed vurderes det, at forudsætningen opfyldes. For ikke at risikere yderligere forsinkelser i projektet foreslås det, at psykiatrien på regionsrådsmødet i juni gives tilladelse til at igangsætte arbejdet frem mod at udbyde opgaven i totalentreprise, som indstillet på mødet i januar.

Udbuddet forventes gennemført efter nedenstående tidsplan.

Regionsrådet godkender dispositionsforslag og udbudsbekendtgørelse offentliggøres	Ca. september-okttober 2024
Prækvalifikation af tilbudsgivere	Ca. november 2024
Dialogfase	Ca. November 2024-februar 2025
Tilbudsfase	Ca. marts 2025
Evaluering af tilbud	Ca. marts-april 2025
Kontrahering og stand-still periode	Ca. april/maj 2025

## Beslutning

Udvalg for bæredygtighed, teknologi og anlæg indstiller til forretningsudvalget,

at forudsætningen om, at Viborg Kommune godkender nedrivning af de nødvendige bygninger i byggefelterne for Ny Psykiatri i Viborg først vurderes at være opfyldt, når der foreligger en godkendt lokalplan,

at arbejdet frem mod at udbyde Ny Psykiatri i Viborg, som det er beskrevet i sagen, ikke igangsættes før en godkendt lokalplan og godkendte nedrivningstilladelser foreligger, og

at det nødvendige arbejde for at kunne udarbejde lokalplanen for området igangsættes.

Arne Lægaard, Ulla Holm og Inger-Marie Tryde var forhindrede i at deltage i sagens behandling.

## Tidligere Politisk Behandling

Regionsrådet besluttede 24. januar 2024, at Ny Psykiatri i Viborg skulle udbydes i totalentreprise, og der blev givet finansiering til dette. Desuden blev det besluttet, at godkendelse af sagens indstillinger skete under forudsætning

af, at Viborg Kommune godkender nedrivning af de nødvendige bygninger i byggefeltene.