

REFERAT Udvalg for bæredygtighed, teknologi og anlæg d. 12-09-2022

Mødedato Mandag d. 12. september 2022 kl. 08:30

Mødested Regionshospitalet Horsens, Mødelokale Nord, Administrationen 1. sal,
Indgang S

Indholdsfortegnelse

Mageskifte mellem Regionshospitalet Midt og Viborg Kommune.....	3
---	---

Punkt 1: Mageskifte mellem Regionshospitalet Midt og Viborg Kommune

1-23-0-21-22

Resume

Ved Regionshospitalet Viborg ønskes et areal mageskiftet med Viborg Kommune.

Direktionen indstiller,

at aftale om mageskifte af arealer ved Regionshospitalet Viborg godkendes.

Sagsfremstilling

I forbindelse med etablering af minicyklotron ved det nye akutcenter på Regionshospitalet Viborg er der behov for at erhverve et areal på 12 m² fra Viborg Kommune. Arealet er beliggende øst for akutcenteret mod Gl. Aarhusvej, som vist i bilag 1 i vedlagte mageskifteaftale. Cyklotronen etableres delvis nedgravet i terræn og så ca. 1,5 m er over terræn.

Regionen ejer samtidig et areal af baneskråningen beliggende længere mod syd og ligeledes ned mod Gl. Aarhusvej, som kommunen er interesseret i at overtage. Arealet er på 2.725 m² og fremgår af bilag 2 i vedlagte mageskifteaftale. Arealet er i lokalplanen udlagt til "Vej- og banearealer med dertilhørende funktioner". Der er tale om et stærkt skrånende areal beliggende mellem banen og Gl. Aarhusvej, der ikke kan udnyttes af regionen. Arealet er endvidere registreret som forurennet efter det tidligere gasværk på grunden. Regionshospitalet Viborg har oplyst, at det helt fra den tidlige planlægning af akutcenteret, har været en del af planlægningen mellem hospitalet og kommunen, at arealet på et tidspunkt skulle overgå til kommunen. Kommunen har da også forberedt stiforbindelse over arealet, og tunnel under banen kan blandt andet ses på bilag 2 i mageskifteaftalen – vi kender dog ikke de nærmere planer for et stiforløb.

Økonomi

Ud fra at regionen ikke har mulighed for at udnytte det areal der afgives samt den registrerede forurening, er parterne enige om, at værdien af de to arealer er lige store, og at der ikke skal ske betaling som led i mageskiftet. Det er endvidere aftalt, at Viborg Kommune afholder udgifter til landinspektør og tinglysning, og regionen har således ikke udgifter i forbindelse med mageskiftet. De samlede vilkår for mageskiftet fremgår af vedlagte mageskifteaftale.

Beslutning

Udvalg for bæredygtighed, teknologi og anlæg var ikke beslutningsdygtige under sagens behandling.

Henrik Gottlieb Hansen, Bo Jensen, Ulla Holm og Torben Nørregaard indstiller til forretningsudvalget,

at aftale om mageskifte af arealer ved Regionshospitalet Viborg godkendes.

Birgit Marie Christensen, Niels Viggo Lynghøj, Conny Jensen, Arne Lægaard og Inger-Marie Tryde var forhindrede i at deltage i sagens behandling.