

REFERAT Udvalg for bæredygtighed, teknologi og anlæg d. 06-02-2025

Mødedato Torsdag d. 06. februar 2025 kl. 10:00

Mødested Aarhus Universitetshospital, Forum, Mødelokale A1301-100

Indholdsfortegnelse

Dekommissionering af cyklotronbunkere på Nørrebrogade-ejendommen i Aarhus.....	3
--	---

Punkt 1: Dekommissionering af cyklotronbunkere på Nørrebrogade-ejendommen i Aarhus

1-23-0-44-15

Resume

I forbindelse med salget af Nørrebrogade-matriklen blev der som ventet konstateret stråling i de afskærmede kælderarealer, som hidtil har huset Aarhus Universitetshospitals cyklotroner. Regionsrådet gav derfor i februar 2020 og igen i august 2021 bevilling til nedbrydning og håndtering af de berørte bygningsdele. Den oprindelige plan kunne dog ikke godkendes af myndigheden, Statens Institut for Strålehygiejne.

Der har efterfølgende været et dialogforløb mellem Aarhus Universitetshospital og Statens Institut for Strålehygiejne som basis for at udforme en såkaldt dekommissioneringsplan, der beskriver, hvordan bygningsmassen omkring det tidligere cyklotronanlæg kan nedbrydes, bortskaffes eller genanvendes på forsvarlig vis. Der foreligger nu endelig en godkendt plan, og på basis heraf er der behov for at øge anlægsbevillingen til projektet.

Indstilling

Direktionen indstiller,

at Aarhus Universitetshospital gives anlægsbevilling på 7,5 mio. kr. til at afholde øgede udgifter i forbindelse med dekommissionering af cyklotronbunkere på Nørrebrogade, og

at udgiften jf. tabel 2 finansieres fra Puljen til anlægsprojekter i 2026.

Sagsfremstilling

Bygningerne på Nørrebrogade i Aarhus er solgt og overdraget til den nye ejer Forskningsfondens Ejendomsselskab A/S. Der er som ventet konstateret stråling i de kælderarealer, som hidtil har huset Aarhus Universitetshospitals cyklotroner. En cyklotron er en partikelaccelerator, der anvendes til at fremstille radioaktive isotoper til brug ved PET-skanning, og bygningen omkring er opført som en bunkerstruktur i kraftige beton- og stålkonstruktioner for at blokere strålingen. Det var oprindeligt planlagt, at bygningen skulle afspærres i en årrække, indtil strålingen var reduceret. Eftersom produktionen i lokalerne er stoppet, er der dog forpligtelse til at fjerne og bortskaffe i stedet, såkaldt dekommissionering. Der har været stor usikkerhed om, hvordan en dekommissioneringsplan for cyklotronbunkerne på Nørrebrogade skulle udformes for at kunne godkendes af Statens Institut for Strålehygiejne og dermed også stor usikkerhed om budgettet.

Regionsrådet har i 2020 og 2021 i alt bevilget 16,3 mio. kr. til projektet (indregnet den pris- og lønregulering, der er tilløbet siden - se bilaget), baseret på en forventning om, at den indledende dekommissioneringsplan kunne godkendes og gennemføres. Planen blev ikke godkendt, hvilket har medført adskillige tilpasninger af projektet. Det er i juni 2024 endelig lykkedes at få godkendt den femte version af dekommissioneringsplanen af Statens Institut for Strålehygiejne. Der pågår nu sagsbehandling af endelig ansøgning om gennemførelse af projektet samt de heraf afledte VVM-screeninger (dvs. miljøkonsekvensvurderinger), mens der samtidigt pågår indhentning af byggetilladelse til genanvendelse af det nedbrudte materiale. Der er allerede gennemført udbud af den oprindelige anlægsopgave, da godkendelsen hos Statens Institut for Strålehygiejne kræver navngivne og godkendte entreprenører, nedbrydere, aftagere mv.

I forhold til det oprindelige projekt er det blevet tilføjet en række delydelser for, at projektet har kunnet godkendes, ligesom der er en række følgeomkostninger ved, at området omkring bunkerne ikke længere er en del af en byggeplads, men er ibrugtaget til undervisningsformål mv.

Det er nødvendigt at gennemføre projektet både for at overholde gældende lovgivning og for at overholde salgsaftalen med Forskningsfondens Ejendomsselskab A/S.

Tidsplan

Under forudsætning af, at de endelige tilladelser fra Statens Institut for Strålehygiejne modtages, og at VVM-screeningerne godkendes senest i løbet af februar 2025, forventes arbejdet opstartet i marts 2025.

Nedbrydningen på Nørrebrogade forventes afsluttet i september 2025, og arbejdet på nedbryderens plads vil foregå i perioden september til november 2025. Genopbygningen af bunkeren afsluttes i februar 2026, hvorefter bygningen jf. salgsaftalen endeligt kan overdrages til Forskningsfondens Ejendomsselskab A/S.

Økonomi

Nedenstående tabel 1 viser budget og finansiering for det tilrettede projekt. Heri er der både taget højde for de projekttilføjelser, der er kommet til siden første version af dekommissioneringsplanen, og for den pris- og lønudvikling, der har været i perioden.

Tabel 1. Budget og finansiering.	
1.000 kr.	
2024 p/l	2024
<i>Budget</i>	
Håndværkerudgifter	14.935
Rådgiverhonorar	3.235
Inventar og udstyr	200
Øvrige omkostninger	4.075
UFO-pulje	1.362
Budget i alt	23.807
<i>Finansiering</i>	
Bevilget i 2020 og 2021	-14.000
P/l-regulering af bevillinger fra 2020 og 2021	-2.307
Anlægspuljen i 2026	-7.500
Finansiering i alt	-23.807

Det fremgår, at der skal tilføres projektet ca. 7,5 mio. kr. for at kunne sikre gennemførelsen. Midlerne er ikke prioriteret, da omfanget af de nødvendige projektændringer for at kunne opnå tilladelse fra Statens Institut for Strålehygiejne først for nyligt har været mulige at prissætte.

Det foreslås, at der gives 7,5 mio. kr. til dekommissioneringen af cyklotronbunkerne, og at bevillingen finansieres af puljen til anlægsprojekter. Da der ikke er prioriteret midler til projektet i investeringsplanen, vil finansieringen af bevillingen blive fundet i forbindelse med vedtagelsen af Investeringsplan 2026-2034.

Ved godkendelse af dette dagsordenspunkt vil ændringerne i tabel 2 blive foretaget.

Tabel 2. Oversigt over bevilling, rådighedsbeløb.					
1.000 kr.	Flerårig anlægsbevilling¹	Rådighedsbeløb			
		2025 indeks 117,1	2026 indeks 117,1	2027 indeks 117,1	2028 indeks 117,1
<i>Bevillingsændringer²</i>					
Fjernelse af cyklotronbunkere	7.500		7.500		
Puljen til anlægsprojekter			-7.500		
Ændring af anlægsbevilling	-7.500				
Total	0	0	0	0	0

¹Rådighedsbeløbene er først disponible, når regionsrådet har givet bevilling til et anlægsprojekt

²+ = øgede udgifter og - = reducerede udgifter / - = øgede indtægter og + = reducerede indtægter

Opfølgning på spørgsmål til sagen under den politiske behandling i januar 2025

Sagen er opdateret til den politiske behandling i februar 2025 med et nyt bilag. På baggrund af spørgsmål i forbindelse med sagens behandling i januar 2025, beskriver bilaget status for dekommissionering af cyklotronbunkere, forpligtigelser i salgsaftalen og budgetkonsekvenser.

Som beskrevet i bilaget, skønnes det, at den foreliggende version nr. 5 af dekommissioneringsplanen er det mest gunstige resultat, som regionen kan opnå for projektet. Redegørelsen giver ikke anledning til ændringer af sagens oprindelige indstilling.

Beslutning

Udvalg for bæredygtighed, teknologi og anlæg indstiller til forretningsudvalget,

at Aarhus Universitetshospital gives anlægsbevilling på 7,5 mio. kr. til at afholde øgede udgifter i forbindelse med dekommissionering af cyklotronbunkere på Nørrebrogade, og

at udgiften jf. tabel 2 finansieres fra Puljen til anlægsprojekter i 2026.

Lau Sørensen, Ulla Holm og Conny Jensen var forhindrede i at deltage i sagens behandling.

Tidligere Politisk Behandling

Regionsrådet udsatte den 22. januar 2025 behandlingen af sagen med henblik på yderligere belysning.

Regionsrådet har tidligere behandlet sagen og givet anlægsbevilling på møderne den 26. februar 2020 og den 18. august 2021.

Bilag

Bevillingsoversigt

Status for dekommissionering